

お住まいが教えてくれる屋根補修のサイン

瓦屋根編 簡単チェックポイント



Check

01

棟瓦が歪んでいる

お住まいの一番高い部分にあるので地震の影響を受けやすい場所です。真っ直ぐかどうかを確認してください。蛇行しているようなら棟取り直しなどの工事が必要になります。



Check

02

瓦が割れている・欠けている

非常に耐久性の高い瓦ですが、強風時の飛来物やアンテナの倒壊によって割れてしまうことがあります。割れてしまうと他の瓦も動きやすくなり、干渉しやすくなるので割れやすくなります。



Check

03

瓦がずれている・はずれている

強風や地震で瓦がずれてしまうことがあります。ずれたままだと、瓦が動きやすく他の瓦に干渉しやすいので割れやすくなります。正常な位置へ戻す必要があります。



Check

04

漆喰が剥がれてきている・崩れてきている

瓦を固定し、支えているのが漆喰です。漆喰が劣化してきますと、ちょっとした風や地震でも瓦がずれたり、落下する危険が高まります。屋根だけでなくお庭やベランダにコンクリート片のようなものが落ちてないか確認してください。



Check

05

銅線が緩んでいる

瓦は漆喰だけでなく、銅線によっても固定されています。しっかりと緩みなく固定されているかを確認しましょう。

上記の症状が出たら屋根補修の目安となります。

 街の屋根やさんの無料点検をご活用下さい!